

Hafnarfirði, 25.02.2015

Skipulags og Byggingarráð Hafnarfjarðar.

Við undirritaðir eigendur að Stapahrauni 7 og Stapahrauni 9, Hafnarfirði, fyrir Mhl 03 og Mhl 01, óskum hér með eftir að sameiginlegri lóð Stapahraun 7-9, verði skipt upp samkvæmt meðfylgjandi tillögu og til lausnar á miklum erjum eigenda um nýtingu lóðarinnar.

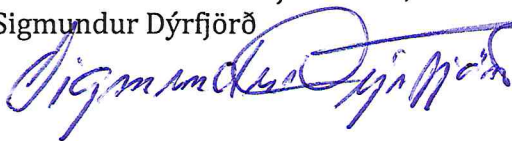
Tillagan felur í sér að lóðinni verði skipt í sjö lóðir, þannig að hver matshluti eða húsnúmer fái sitt afmarkaða svæði.

Mikill ágreiningur hefur verið um nýtingu þessarar sameiginlegrar lóðar okkar, sem ekki gengur að ná sátt um.

Þar sem lóðin er sameiginleg eru engin skilgreind svæði á lóðinni, og eru gámar, númerslausir bílar og annað rusl sett hér og þar um lóðina sem hefur hindrað starfssemi okkar og hætta og önnur óþægindi hafa skapast af. Við sjáum uppskiptingu lóðarinnar einu lausn okkar til að forðast áframhaldandi ágreining og yfirgang, sem við höfum orðið að þola í mörg ár.

Samkvæmt þinglýstum eignaskiptasamningi erum við undirritaðir meirihlutaeigendur í lóðinni Stapahraun 7-9.

Kaffibrennsla Hafnarfjarðar ehf, kt 681172-0179
Sigmundur Dýrfjörð



Tréstapi ehf, 670907-1040, fyrir 0103 í Mhl 01
Lúðvík Óskar



Framkvæmr og Þjónusta ehf, kt 701204-3870, fyrir 0102 í Mhl 01
Magnús Valþórsson



Rafsmiðjan ehf, kt 550396-2899, fyrir Mhl 0104 og 0105, í Mhl 01
Arnar Sveinsson

